

**Gesprächsrunde zu den Ortsteilen mit Schlüsselpersonen
im Rahmen des integrierten städtebaulichen
Entwicklungskonzepts (ISEK)
Gemeinde Auerbach 2024**



Dokumentation

18.03.2024

Gesprächsrunde zu den Ortsteilen mit Schlüsselpersonen

im Rahmen des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK) Gemeinde Auerbach

Montag, den 18.03.2024, 18:00 – 19:30 Uhr

Sitzungssaal im Rathaus, Auerbach

PLANWERK Stadtentwicklung: Sophia Heilscher, Maja Kurz

Drehbuch / Ablaufplan

Uhrzeit	Inhalt, Arbeitsanweisung
18:00	<u>Begrüßung / Einführung</u>
18:05	<u>Kurz-Präsentation</u> - Was beinhaltet das Konzept - ISEK - Ergebnisse aus den Beteiligungsformaten zu den Ortsteilen
18:20	<u>Gruppenarbeit</u> Hierbei sollen die drei Ortsteile Engolling, Loh und Oberauerbach genauer betrachtet werden. Fokus ist hierbei zukunftsorientierte Maßnahme mit den Teilnehmenden zu sammeln
19:20	<u>Diskussion und Ergänzung</u>
19:25	<u>Informationen</u> zu den nächsten Schritten
19:30	<u>Veranstaltungsende</u>

1. Begrüßung, Einführung

Der Erste Bürgermeister Weber begrüßt die 20 Teilnehmenden herzlich und erläutert kurz die Bedeutung des ISEK für die Gemeinde Auerbach.

Die Teilnehmenden sind Schlüsselpersonen aus der Gemeinde Auerbach, welche im Dorfrat aktiv sind. Im Dorfrat sind unterschiedliche Vereinsvorstände vertreten. Aufgrund ihres Amtes haben die Teilnehmenden die Geschehnisse in der Gemeinde gut im Blick, weshalb diese für eine Gesprächsrunde eingeladen sind.

Herr Weber übergibt das Wort an Frau Heilscher (PLANWERK Stadtentwicklung), welche die Hintergründe zum ISEK erläutert. Zudem schildert sie in einer kurzen Präsentation die ersten Erkenntnisse des Planungsteams und geht genauer auf die bereits abgeschlossenen Beteiligungsbausteine ein.

In der Gesprächsrunde sollen vor allem die drei größeren Ortsteile genauer betrachtet werden, da nach den Online-Beteiligungsformaten hierzu noch weiter Bedarf besteht.

In den Beteiligungen genannte Zukunftsthemen für diese Ortsteile waren u.a. der Ausbau von besseren Fußwegen und Querungen sowie die allgemeine Verkehrsberuhigung.

2. Gruppenarbeit zu den drei Ortsteilen

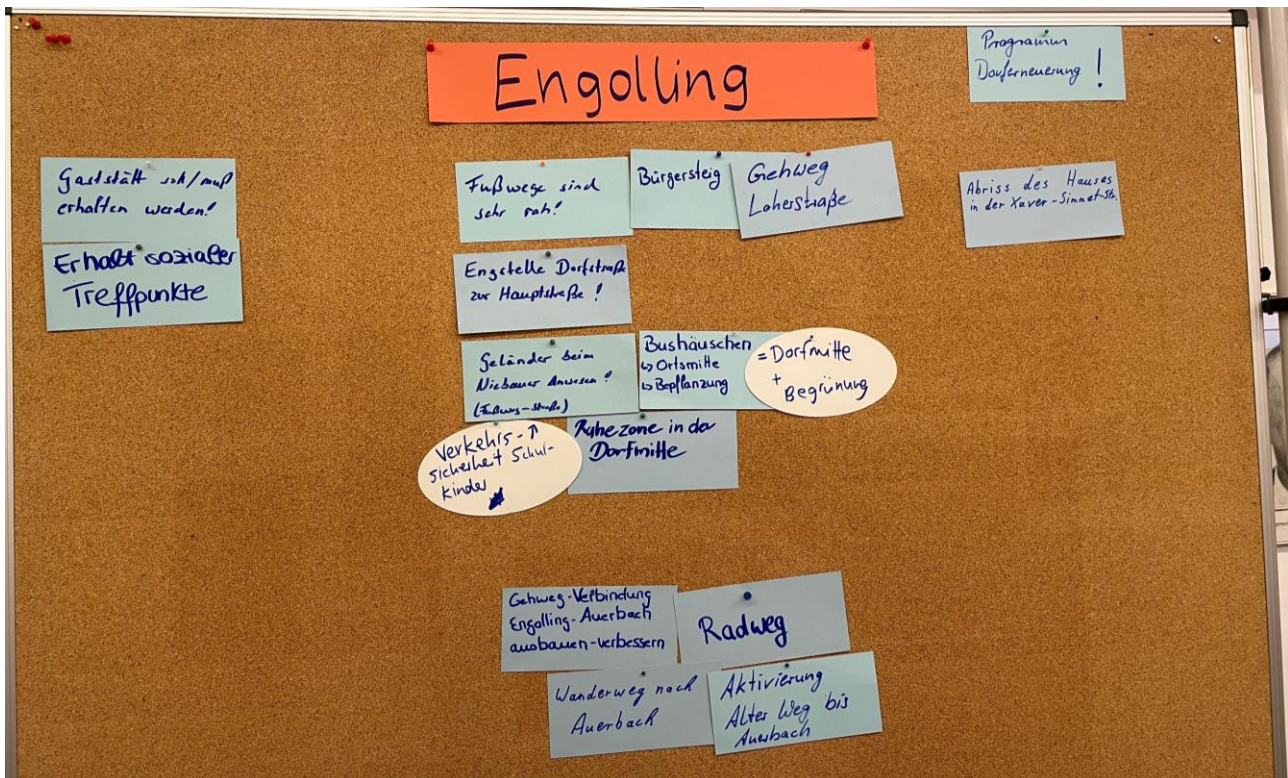
Nach der Begrüßung und Einführung werden nacheinander in alphabetischer Reihenfolge die Ortsteile behandelt. Hierbei sollen vor allem Anregungen der Teilnehmenden für die Zukunft gesammelt werden.

In Kleingruppen erarbeiten die Teilnehmenden Vorschläge für die Zukunft und bringen diese an einer Stellwand an. Im Plenum werden diese Vorschläge diskutiert und bei Bedarf ergänzt.

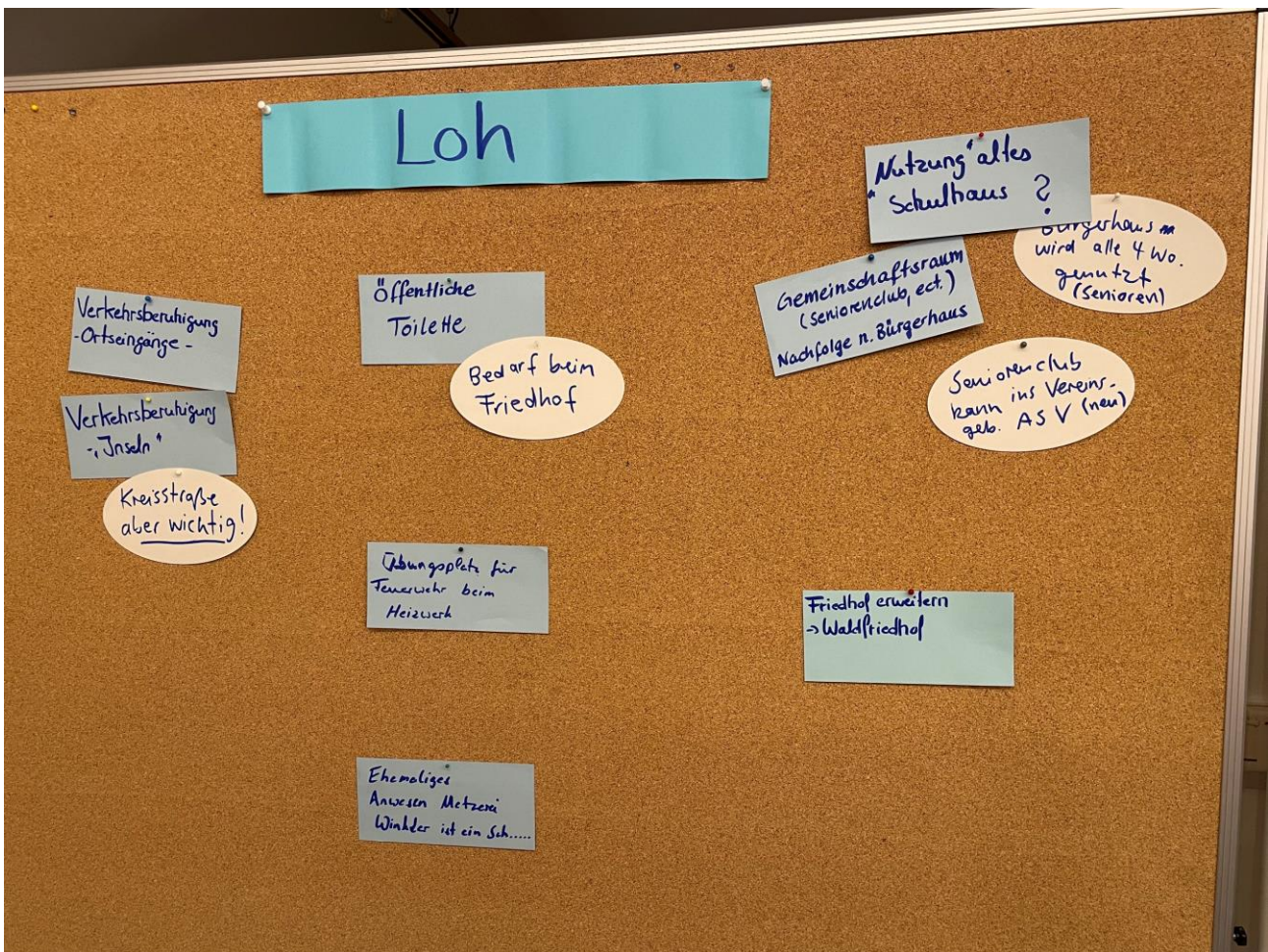


3. Ergebnisse der Gruppenarbeit

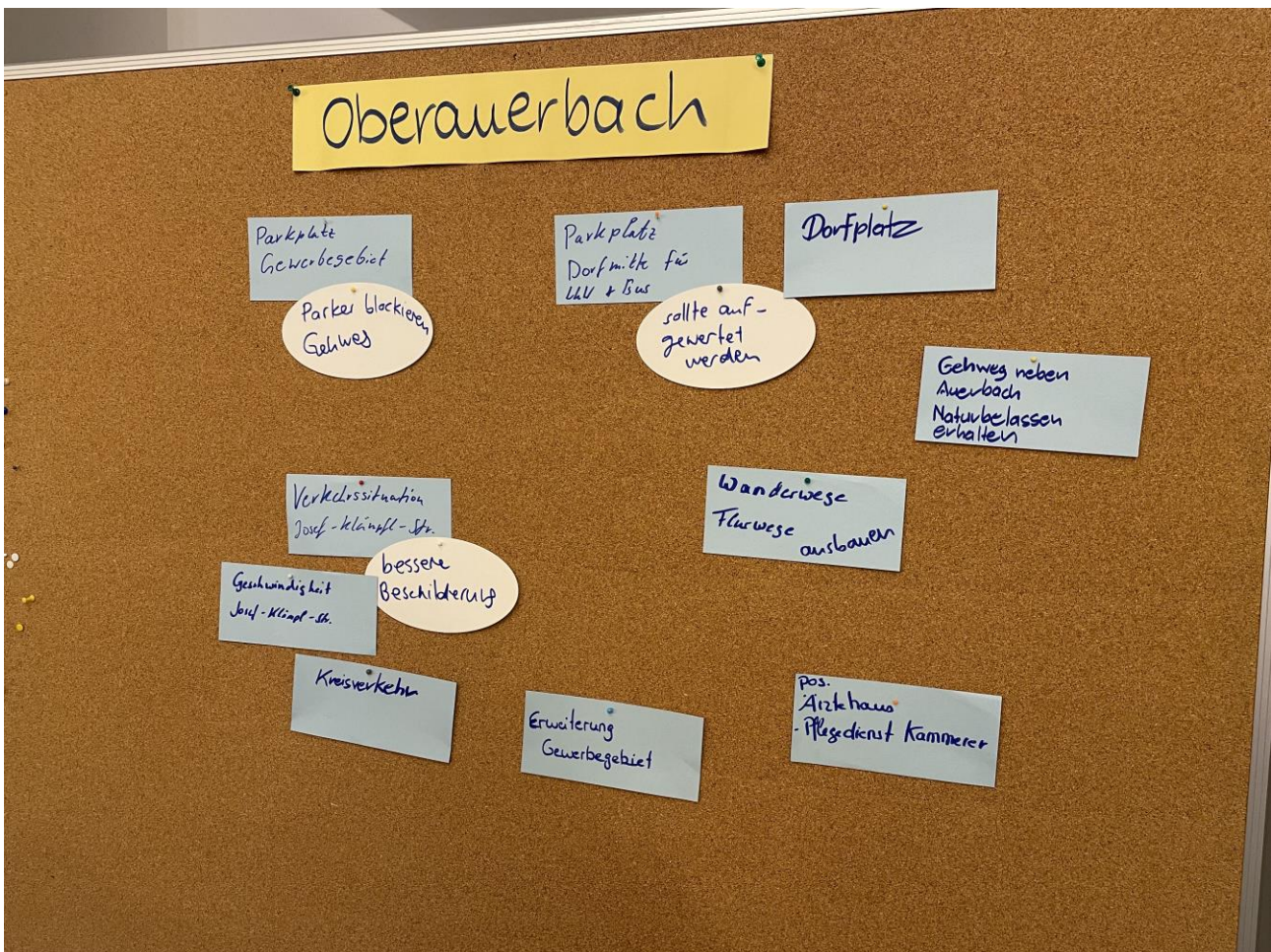
Engolling
Vorschlag für die Zukunft
<ul style="list-style-type: none">- Gaststätte soll/muss erhalten werden → Erhalt eines sozialen Treffpunkts- Fußwege sind sehr rar, Gehwege an Loher Straße nicht vorhanden- Engstelle an Dorfstraße zur Hauptstraße- Verkehrssicherheit am Bushäuschen v.a. für Schulkinder – direkt an der Hauptstraße gelegen- Dorfmitte schaffen, erneuern und begrünen → Programm Dorferneuerung- Ruhezone in der Dorfmitte schaffen- Ausbau der Radwege- Wanderweg nach Auerbach erneuern - Aktivierung Alter Weg- Gehweg-Verbindung Engolling-Auerbach ausbauen/verbessern- Abriss des Hauses in der Xaver-Simmet Str.



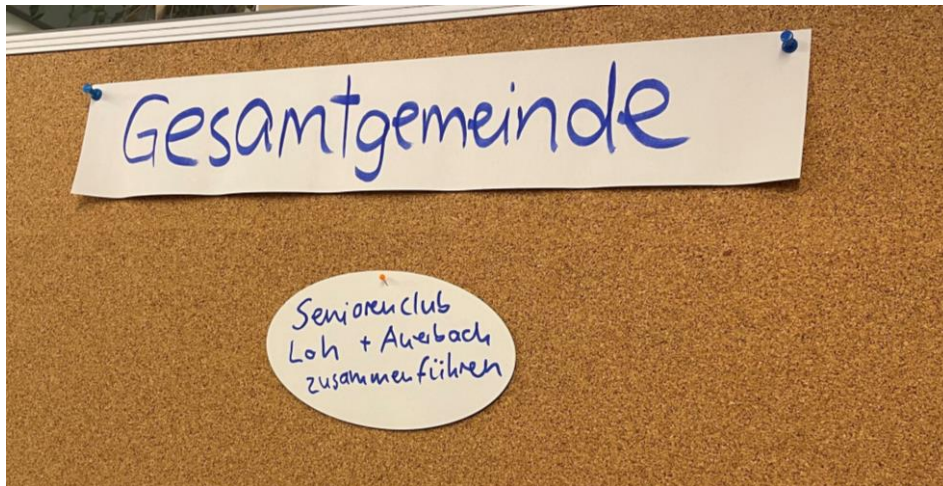
Loh
Vorschlag für die Zukunft
<ul style="list-style-type: none">- Verkehrsberuhigung an den Ortseingängen → durch ggf. Verkehrsinseln- Öffentliche Toiletten → Bedarf beim Friedhof- Übungsplatz für die Feuerwehr beim Heizwerk errichten- Ehemaliges Anwesen Metzgerei Winkler – Gespräch mit Besitzern aufgrund äußerer Erscheinung- Bürgerhaus wird derzeit vom Seniorenclub, einmal im Monat genutzt; Seniorenclub kann auch das neue Vereinsheim des ASV nutzen → Nutzung des alten Schulhauses (Bürgerhauses)?, ggf. Gemeinschaftsräume mit mehr Angeboten nutzen- Erweiterung des Friedhofs → Waldfriedhof



Oberauerbach
Vorschlag für die Zukunft
<ul style="list-style-type: none">- Parkplatz im Gewerbegebiet → Parker blockieren den Gehweg- Erweiterung des Gewerbegebiets- Schotterplatz, der als Parkplatz für LKWs und Busse genutzt wird, soll aufgewertet werden → Möglichkeit der Schaffung eines Dorfplatzes mit Maibaum- Gehweg neben dem Auerbach soll naturbelassen erhalten bleiben- Wander- und Flurwege weiter ausbauen- Verkehrssituation in der Josef-Klämpfl Straße → ggfs. Kreisverkehr Kreuzung zur Oberauerbacher Straße, bessere Beschilderung, wird aktuell als Abkürzung genommen
Positiv aktuell und soll für die Zukunft erhalten bleiben:
<ul style="list-style-type: none">- Ärztehaus und Pflegedienst Kammerer



Während der Gruppenarbeitsphase werden die einzelnen Ortsteile nacheinander behandelt. Als übergreifende Anregung für die Zukunft, ist die Idee der Zusammenlegung der Seniorenclub aufgekommen.



7. Nächste Schritte im ISEK und Verabschiedung

Das ISEK-Planungsteam bedankt sich für die rege Mitarbeit der Teilnehmenden und freut sich über die zahlreichen Ergebnisse, die nach Prüfung in das ISEK einfließen können.

Das Planungsteam informiert die Teilnehmenden über die weiteren Schritte: die Ergebnispräsentation der Beteiligungsformate im Gemeinderat, die Entwicklung von Zielen und Maßnahmen für die Gemeinde Auerbach sowie die Entwurfserstellung des ISEK seitens des Planungsteams.

Das Schlusswort übernimmt der Erste Bürgermeister Weber, der sich ebenfalls bei den Teilnehmenden und dem Planungsteam bedankt.

PLANWERK Stadtentwicklung
Nürnberg, 20.03.2024

Maja Kurz, Sophia Heilscher